

Faillissementsverslag**Nummer: 2****Datum: 22 mei 2015**

Gegevens gefailleerde: **Balkan Projects B.V.**, statutair gevestigd te Rotterdam en feitelijk gevestigd te (3521 TA) Utrecht aan de Asselijnstraat 1
Faillissementsnummer: C/16/15/80 F
Datum uitspraak: 27 januari 2015
Curator: mr. D. Heitman
Rechter-commissaris: mr. D.M. Staal

Activiteiten onderneming: Volgens de KvK: algemene burgerlijke en utiliteitsbouw
Omzetgegevens: Niet bekend
Personeel gemiddeld aantal: Onbekend

Verslagperiode: 21 februari - 15 mei 2015
Bestede uren in verslagperiode: 3,2 uur
Bestede uren totaal: 8,2 uur

Algemeen

Voor zover er in dit verslag zaken vermeld staan die de curator reeds in een eerder verslag heeft vermeld, staan deze beschrijvingen cursief gedrukt. De nieuwe beschrijvingen zijn omkaderd.

Gefailleerde is opgericht op 20 november 2012 en hield zich volgens het handelsregister bezig met algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde is de heer E. Grunte. Omdat gefailleerde haar schulden onbetaald liet, is Balkan Projects B.V. op 27 januari 2015 op verzoek van crediteur Kraanbedrijf Nederhoff B.V. failliet verklaard.

Ondanks verwoede pogingen daartoe, is het de curator nog niet gelukt om in contact te komen met de bestuurder van gefailleerde. De curator heeft dan ook geen enkele informatie met betrekking tot gefailleerde voorhanden en van de bestuurder ontbreekt thans elk spoor. Gelet daarop verwacht de curator dat de heer Grunte zich niet vrijwillig tot hem zal wenden. Omdat de bestuurder zich onttrekt aan de verplichtingen die de wet hem in verband met het faillissement oplegt, heeft de rechtbank inmiddels zijn in verzekerde bewaringstelling bevolen. De curator wacht de ontwikkelingen af.

In de tweede verslagperiode is de curator er nog niet in geslaagd om in contact te komen met de bestuurder, die nog altijd onvindbaar is en zich nog niet vrijwillig bij de curator heeft gemeld. De curator zal in de komende verslagperiode zijn pogingen om in contact te komen met de bestuurder voortzetten. Het verzoek om de in verzekerde bewaringstelling van de bestuurder blijft gehandhaafd.

1. Inventarisatie**1.1 Directie en organisatie**

De enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde is de heer E. Grunte.

1.2 Winst en verlies

Niet bekend.

1.3 Balanstotaal

Niet bekend.

1.4 Lopende procedures

Niet bekend.

1.5 Verzekeringen

Voor alsnog niet bekend. De curator zal eventuele lopende verzekeringen voor zover mogelijk beëindigen.

1.6 Huur

Niet bekend.

1.7 Oorzaak faillissement

Zie algemeen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Niet bekend.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Niet bekend.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Niet van toepassing.

Werkzaamheden: zie bijlage.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

Niet van toepassing.

3.2 Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.3 Hoogte hypotheek

Niet van toepassing.

3.4 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

Werkzaamheden: zie bijlage.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving

Niet bekend.

3.6 Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.7 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.8 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

Werkzaamheden: zie bijlage.

Vorraden/onderhanden werk

3.9 Beschrijving

Niet bekend.

3.10 Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.11 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

Werkzaamheden: zie bijlage.

Overige activa

3.12 Beschrijving

Niet bekend.

- 3.13 Verkoopopbrengst
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

4. **Debiteuren**

- 4.1 Omvang debiteuren
Niet bekend.
- 4.2 Opbrengst
Niet van toepassing.
- 4.3 Boedelbijdrage
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

5. **Bank/zekerheden**

- 5.1 Vorderingen van bank(en)
ING Bank heeft een vordering ingediend ter hoogte van € 80,58.
- 5.2 Leasecontracten
Niet bekend.
- 5.3 Beschrijving zekerheden
De curator is (nog) niet bekend met ten laste van gefailleerde gevestigde zekerheden.
- 5.4 Separatistenpositie
Niet van toepassing.
- 5.5 Boedelbijdragen
Niet van toepassing.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud
Niet van toepassing.
- 5.7 Reclamerechten
Niet van toepassing.
- 5.8 Retentierechten
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

6. **Doorstart/voortzetten**

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden
Niet van toepassing.
- 6.2 Financiële verslaglegging
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving
Niet van toepassing.
- 6.4 Verantwoording
Niet van toepassing.
- 6.5 Opbrengst
Niet van toepassing.
- 6.6 Boedelbijdrage
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft (nog) geen administratie aangetroffen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Er is geen enkele jaarrekening gedeponeerd.

7.3 Goedkeuring verkl. Accountant

Niet van toepassing.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet bekend.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Op grond van het niet deponeren van de jaarrekeningen staat ex art. 2:248 BW vast dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianus handelen

De curator is (nog) niet gebleken van paulianus handelen.

Werkzaamheden: zie bijlage.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Naast het salaris en de verschotten van de curator, bestaat er een boedelvordering van ClaimsAgent.

8.2 Preferente vordering van de fiscus

De fiscus heeft een preferente vordering ingediend van in totaal € 110.701,- (LB en OB).

8.3 Preferente vordering van het UWV

Het UWV heeft (nog) geen vordering ingediend.

8.4 Andere preferente crediteuren

Naast de vordering van de fiscus heeft Kraanbedrijf Nederhoff B.V. een preferente vordering ingediend € 1.250,- (ter zake van de kosten voor de aanvraag van het faillissement).

8.5 Aantal concurrente crediteuren

In totaal hebben vijf crediteuren hun vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

In totaal is er een bedrag van € 14.679,44 aan concurrente vorderingen ingediend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld.

Werkzaamheden: zie bijlage.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

9.2 Plan van aanpak

De curator wacht de ontwikkelingen met betrekking tot de in verzekerde bewaringstelling van de bestuurder af. Daarnaast zal de curator onverminderd trachten om in contact te komen met de bestuurder (en/of andere betrokkenen). Voor het overige vinden de gebruikelijke werkzaamheden plaats.

9.3 Indiening volgend verslag

Over drie maanden na heden.

Werkzaamheden: zie bijlage.

Utrecht, 22 mei 2015

D. Heitman
curator



De informatie in dit openbaar verslag en de bijbehorende bijlagen is zorgvuldig samengesteld. De curator staat echter niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, (nog) niet openbaar gemaakt is/kan worden of achteraf aangepast moet worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag en de bijbehorende bijlagen geschetste perspectieven en informatie voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Faillissement van Balkan Projects B.V., nummer F.10/158/78, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht. Tel. 088-4070130
Lijst van Boedelschulden

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postalcode	Woonplaats / City	Ref.	Schuld incl. BTW / BTW / VAT	Opmerkingen	Aard vordering / Type claim
1	ClaimsAgent B.V.	Boompjes 390	3011XZ	Rotterdam		-€ 21,18	-€ 3,68 Geleverde diensten	
Totaal boedel:						-€ 21,18	-€ 3,68	

Faillissement van Balkan Projects B.V., nummer F.10/158/78, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht, Tel. 088-4070130
 Voorlopig erkende preferente vorderingen

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postcode	Woonplaats / City	Ref.	Vordering incl. BTW / VAT	Netto kosten / Ne Aard vordering / Type claim	Preferentie	Opmerking / Comment
1	Kraanbedrijf Nederhoff B.V.	Postbus 70571	5203 CZ	Den Bosch	ingediende vordering via Van Rooij & Pijnacker, 1410150197	€ 1.250,00	€ 0,00 faillissementsaanvraag	3:288 sub a BW	
2	Belastingdienst	Postbus 18500	3501 CM	Utrecht	851974284	€ 110.701,00	€ 0,00 Belastingen/Premies	21 Iw 1990	
Totaal / Total:						€ 111.951,00	€ 0,00		
Totaal / Total (incl. BTW / VAT + kosten / costs):						€ 111.951,00			

Faillissement van Balkan Projects B.V., nummer F.10/158/78, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht, Tel. 088-4070130
 Voorlopig erkende concurrentie vorderingen

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postalcode	Woonplaats / City	Ref.	ingediende vordering via Van Rooij & Pijnacker, 1410150197	Vordering incl. BTW / VAT	Netto kosten / Net Aard vordering / Type claim	Opmerking / Comment
1	Kraanbedrijf Nederhoff B.V.	Postbus 70571	5201 CZ	Den Bosch	MNE-16/15/0080,	€ 10.866,86	€ 0,00	€ 0,00 Geleverde diensten	
2	ING Bank N.V.	Antwoordnummer 40060	8900 SB	Leeuwarden	IPEX 29954394	€ 80,58	€ 0,00	€ 0,00 Geleverde diensten	
3	Centraal Justitieel Incassobureau	Postbus 1794	8901 CB	Leeuwarden	B15537, ingediende vordering via Flanderijh en van Eck	€ 2.285,00	€ 0,00	€ 0,00 boete	
4	Creditsafe Nederland B.V.	Waldorpsstraat 17	2521 CA	Den Haag	HF2040763	€ 242,00	€ 42,00	€ 40,00 Geleverde diensten	
5	Gemeentebelastingen Rotterdam	postbus 924	3000AX	Rotterdam	Totaal / Total:	€ 1.165,00	€ 15,00	€ 0,00 ontmanteling hennepkwekerij	
						€ 14.639,44	€ 57,00		
						€ 14.679,44			

Totaal / Total (incl. BTW / VAT + kosten / costs):