

Faillissementsverslag**Nummer: 3****Datum: 31 juli 2015**

Gegevens gefailleerde: **Balkan Projects B.V.**, statutair gevestigd te Rotterdam en feitelijk gevestigd te (3521 TA) Utrecht aan de Asselijnstraat 1

Faillissementsnummer: C/16/15/80 F

Datum uitspraak: 27 januari 2015

Curator: mr. D. Heitman

Rechter-commissaris: mr. D.M. Staal

Activiteiten onderneming: Volgens de KvK: algemene burgerlijke en utiliteitsbouw

Omzetgegevens: Niet bekend

Personeel gemiddeld aantal: Onbekend

Verslagperiode: 16 mei - 24 juli 2015

Bestede uren in verslagperiode: 5,6 uur

Bestede uren totaal: 13,8 uur

Algemeen

Voor zover er in dit verslag zaken vermeld staan die de curator reeds in een eerder verslag heeft vermeld, staan deze beschrijvingen cursief gedrukt. De nieuwe beschrijvingen zijn omkaderd.

Gefailleerde is opgericht op 20 november 2012 en hield zich volgens het handelsregister bezig met algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde is de heer E. Grunte. Omdat gefailleerde haar schulden onbetaald liet, is Balkan Projects B.V. op 27 januari 2015 op verzoek van crediteur Kraanbedrijf Nederhoff B.V. failliet verklaard.

Ondanks verwoede pogingen daartoe, is het de curator nog niet gelukt om in contact te komen met de bestuurder van gefailleerde. De curator heeft dan ook geen enkele informatie met betrekking tot gefailleerde voorhanden en van de bestuurder ontbreekt thans elk spoor. Gelet daarop verwacht de curator dat de heer Grunte zich niet vrijwillig tot hem zal wenden. Omdat de bestuurder zich onttrekt aan de verplichtingen die de wet hem in verband met het faillissement oplegt, heeft de rechtbank inmiddels zijn in verzekerde bewaringstelling bevolen. De curator wacht de ontwikkelingen af.

In de tweede verslagperiode is de curator er nog niet in geslaagd om in contact te komen met de bestuurder, die nog altijd onvindbaar is en zich nog niet vrijwillig bij de curator heeft gemeld. De curator zal in de komende verslagperiode zijn pogingen om in contact te komen met de bestuurder voortzetten. Het verzoek om de in verzekerde bewaringstelling van de bestuurder blijft gehandhaafd.

In de derde verslagperiode heeft de curator opnieuw geprobeerd om (via diverse derden) in contact te komen met de bestuurder van gefailleerde, doch is daarin nog altijd niet geslaagd. Het verzoek om de in verzekerde bewaringstelling van de bestuurder blijft gehandhaafd.

1. Inventarisatie**1.1 Directie en organisatie**

De enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde is de heer E. Grunte.

1.2 Winst en verlies

Niet bekend.

1.3 Balanstotaal

Niet bekend.

- 1.4 Lopende procedures
Niet bekend.
- 1.5 Verzekeringen
Voor alsnog niet bekend. De curator zal eventuele lopende verzekeringen voor zover mogelijk beëindigen.
- 1.6 Huur
Niet bekend.
- 1.7 Oorzaak faillissement
Zie algemeen.

2. **Personeel**
 - 2.1 Aantal ten tijde van faillissement
Niet bekend.
 - 2.2 Aantal in jaar voor faillissement
Niet bekend.
 - 2.3 Datum ontslagaanzegging
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

3. **Activa**
 - Onroerende zaken
 - 3.1 Beschrijving
Niet van toepassing.
 - 3.2 Verkoopopbrengst
Niet van toepassing.
 - 3.3 Hoogte hypotheek
Niet van toepassing.
 - 3.4 Boedelbijdrage
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

 - Bedrijfsmiddelen
 - 3.5 Beschrijving
Niet bekend.
 - 3.6 Verkoopopbrengst
Niet van toepassing.
 - 3.7 Boedelbijdrage
Niet van toepassing.
 - 3.8 Bodemvoorrecht fiscus
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

 - Voorraden/onderhanden werk
 - 3.9 Beschrijving
Niet bekend.
 - 3.10 Verkoopopbrengst
Niet van toepassing.
 - 3.11 Boedelbijdrage
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

Overige activa

- 3.12 Beschrijving
Niet bekend.
- 3.13 Verkoopopbrengst
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren
Niet bekend.
- 4.2 Opbrengst
Niet van toepassing.
- 4.3 Boedelbijdrage
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

5. Bank/zekerheden

- 5.1 Vorderingen van bank(en)
ING Bank heeft een vordering ingediend ter hoogte van € 80,58.
- 5.2 Leasecontracten
Niet bekend.
- 5.3 Beschrijving zekerheden
De curator is (nog) niet bekend met ten laste van gefailleerde gevestigde zekerheden.
- 5.4 Separatistenpositie
Niet van toepassing.
- 5.5 Boedelbijdragen
Niet van toepassing.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud
Niet van toepassing.
- 5.7 Reclamerechten
Niet van toepassing.
- 5.8 Retentierechten
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden
Niet van toepassing.
- 6.2 Financiële verslaglegging
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving
Niet van toepassing.
- 6.4 Verantwoording
Niet van toepassing.
- 6.5 Opbrengst
Niet van toepassing.
- 6.6 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

Werkzaamheden: zie bijlage.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft (nog) geen administratie aangetroffen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Er is geen enkele jaarrekening gedeponeed.

7.3 Goedkeuring verkl. Accountant

Niet van toepassing.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet bekend.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Op grond van het niet deponeren van de jaarrekeningen staat ex art. 2:248 BW vast dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

De curator is (nog) niet gebleken van paulianeus handelen.

Werkzaamheden: zie bijlage.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Naast het salaris en de verschotten van de curator, bestaat er een boedelvordering van ClaimsAgent.

8.2 Preferente vordering van de fiscus

De fiscus heeft een preferente vordering ingediend van in totaal € 117.976,- (LB en OB).

8.3 Preferente vordering van het UWV

Het UWV heeft (nog) geen vordering ingediend.

8.4 Andere preferente crediteuren

Naast de vordering van de fiscus heeft Kraanbedrijf Nederhoff B.V. een preferente vordering ingediend € 1.250,- (ter zake van de kosten voor de aanvraag van het faillissement).

8.5 Aantal concurrente crediteuren

In totaal hebben vijf crediteuren hun vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

In totaal is er een bedrag van € 14.679,44 aan concurrente vorderingen ingediend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld.

Werkzaamheden: zie bijlage.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

9.2 Plan van aanpak

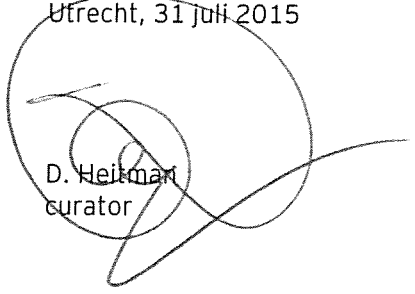
De curator wacht de ontwikkelingen met betrekking tot de in verzekerde bewaringstelling van de bestuurder af. Voor het overige vinden de gebruikelijke werkzaamheden plaats.

9.3 Indiening volgend verslag

Over drie maanden na heden.

Werkzaamheden: zie bijlage.

Utrecht, 31 juli 2015

A large, handwritten signature in black ink, written over a circular stamp. The signature is cursive and appears to be 'D. Heikman'.

D. Heikman
curator

De informatie in dit openbaar verslag en de bijbehorende bijlagen is zorgvuldig samengesteld. De curator staat echter niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, (nog) niet openbaar gemaakt is/kan worden of achteraf aangepast moet worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag en de bijbehorende bijlagen geschetste perspectieven en informatie voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Faillissement van Balkan Projects B.V., nummer F.10/158/78, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht. Tel. 088-4070130
 Lijst van Boedelschulden

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postalcode	Woonplaats / City	Ref.	Schuld incl. BTW / BTW / VAT	Opmerkingen	Aard vordering / Type claim
1	ClaimsAgent B.V.	Boompjes 390	3011XZ	Rotterdam		-€ 21,18	-€ 3,68	Geleverde diensten
Totaal boedel:						-€ 21,18	-€ 3,68	

Falissement van Balkan Projects B.V., nummer F.10/158/78, Heiland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht. Tel. 088-4070130
 Voorlopig erkende preferente vorderingen

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postalcode	Woonplaats / City	Ref.	Vordering incl. BT / incl. BTW / VAT	Netto kosten / Ne Aard vordering / Type claim	Preferentie	Opmerking / Comment
1	Kraanbedrijf Nederhoeff B.V.	Postbus 70571	5201 CZ	Den Bosch	ingediende vordering via Van Rooij & Pijnacker, 1410150197	€ 1.250,00	€ 0,00	3:288 sub a BW	
2	Belastingdienst	Postbus 18500	3501 CM	Utrecht	8519,74,284	€ 117.976,00	€ 0,00	21 lw 1990	
Totaal / Total:						€ 119.226,00	€ 0,00		
Totaal / Total (incl. BTW / VAT + kosten / costs):						€ 119.226,00			

Faillissement van Balkan Projects B.V., nummer F-10/158/78, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht, Tel. 088-4070130
 Voorlopig erkende concurrente vorderingen

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postalcode	Woonplaats / City	Ref.	Vordering incl. BTW / VAT	Netto kosten / Net/Aard vordering / Type claim	Opmerking / Comment
1	Kraanbedrijf Nederhoff B.V.	Postbus 70571	5201 CZ	Den Bosch	ingediende vordering via Van Rooij & Pijnacker, 1410150197	€ 10.866,86	€ 0,00 Geleverde diensten	
2	ING Bank N.V.	Antwoordnummer 40060	8900 SB	Leeuwarden	MNE-16/15/0080, rekening NL84 INGB 007 3004 74	€ 80,58	€ 0,00 Geleverde diensten	
3	Centraal Justitieel Incassobureau	Postbus 1794	8901 CB	Leeuwarden	IPEX 29954394	€ 2.285,00	€ 0,00 Geleverde diensten	
4	Credisafe Nederland B.V.	Waldorpsstraat 17	2521 CA	Den Haag	B15537, ingediende vordering via Flanderijn en van Eck	€ 242,00	€ 0,00 boete	
5	Gemeentebelastingen Rotterdam	postbus 924	3000AX	Rotterdam	HF2040763	€ 1.165,00	€ 40,00 Geleverde diensten	
Totaal / Total:						€ 14.639,44	€ 57,00	€ 40,00 ontmanteling hennepkwekerij

Totaal / Total (incl. BTW / VAT + kosten / costs):

€ 14.679,44