Faillissementsverslag	**Nummer:** 1	**Datum:** 9 februari 2012

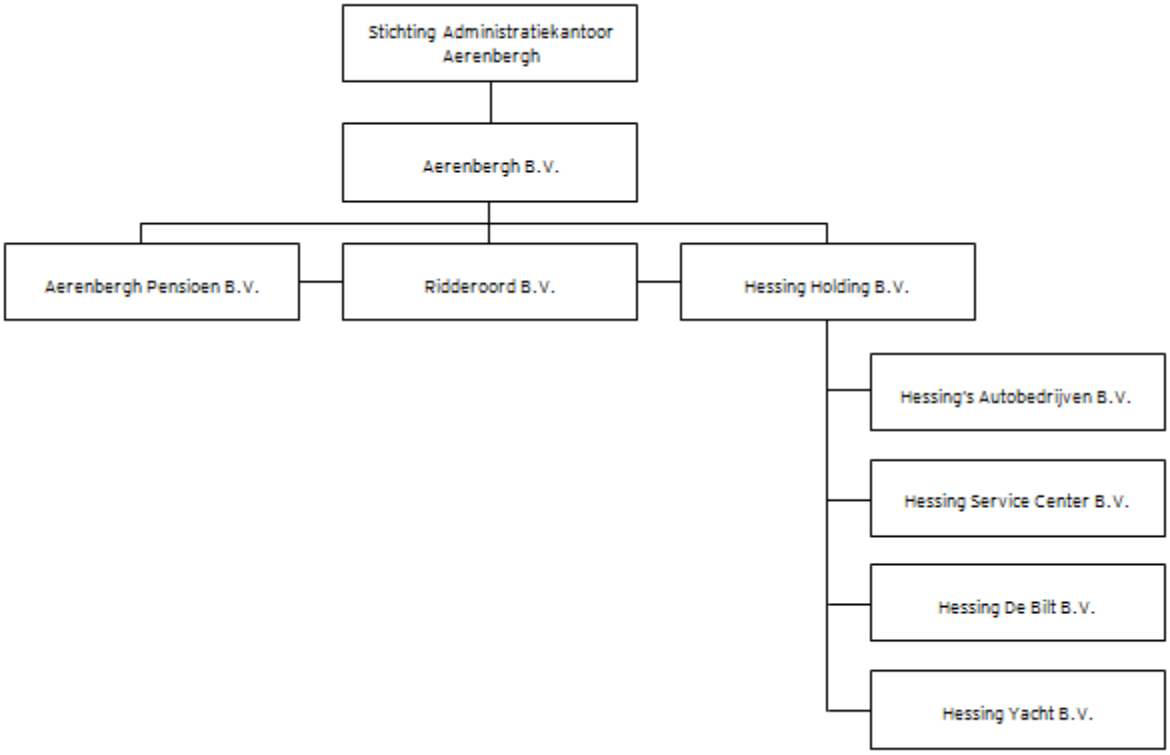
Gegevens gefailleerde:	**Hessing Holding B.V., Hessing De Bilt B.V., Hessing Service Center B.V., Hessing's Autobedrijven B.V. en Hessing Yacht B.V.**, alle gevestigd te Utrecht, aan de (3543 AC) Proostwetering 53.
Faillissementsnummer:	12/17 F, 12/18 F, 12/19 F, 12/20 F, 12/21 F
Datum uitspraak:	9 januari 2012
Curator:	mr. J. Westerhof
Rechter-commissaris:	mr. Y. Sneevliet
Activiteiten onderneming:	De gefailleerde vennootschappen hielden zich met name bezig met de in- en verkoop van auto's in het luxe segment en alles wat daar direct en indirect verband mee houdt (Hessing's Autobedrijven). In Hessing Service Center werd een bijbehorend service centrum geëxploiteerd (garagebedrijf). Hessing Yacht hield zich kennelijk – kortheidshalve - bezig met de in- en verkoop van vaartuigen. Hessing Holding fungeerde als houdstermaatschappij, terwijl in Hessing Bilt B.V. feitelijk geen activiteiten (meer) plaats vonden.
Omzetgegevens:	De omzet van de totale groep, waartoe ook andere vennootschappen dan de gefailleerde vennootschappen behoren (Aerenbergh B.V., Aerenbergh Pensioen B.V. en Ridderoord B.V.), bedroeg in 2010 EUR 13.692.017,-- (netto) en EUR 15.789.524,-- in 2009.
Personeel gemiddeld aantal:	40 (verdeeld over Hessing Holding, Hessing Service Center en Hessing Autobedrijven)
Verslagperiode:	9 januari 2012 – 3 februari 2012
Bestede uren in verslagperiode:	Hessing Holding: 267,4 uur Hessing De Bilt: 2,2 uur Hessing Autobedrijven: 32,5 uur Hessing Service Center: 7,7 uur Hessing Yacht: 12,5 uur Totaal 322,3
Bestede uren totaal	-

Algemeen

Dit verslag betreft de (afwikkeling van de) faillissementen van Hessing Holding B.V. ("**HH**") (opgericht in 1980), Hessing De Bilt B.V. ("**HDB**") (opgericht in 1976), Hessing's Autobedrijven ("**HA**") (opgericht in 1978), Hessing Service Center ("**HSC**") (opgericht in 1977) en Hessing Yacht B.V. ("**HY**") (opgericht in 1994) (de vijf gefailleerde vennootschappen hierna gezamenlijk: de "**gefailleerde**") . Op 4 januari 2012 werd aan de gefailleerde surseance van betaling verleend, die op 9 januari 2012 werd omgezet in faillissement.

Alhoewel de topholding van de 'Hessing-Groep', Aerenbergh B.V. ("**Aerenbergh**") eveneens binnen de verslagperiode failliet werd verklaard, met benoeming van mr. Y Sneevliet tot rechter-commissaris en mr. J. Westerhof tot curator (d.d. 2 februari 2012), maakt de afwikkeling van dat faillissement geen deel uit van het onderhavige verslag. De curator zal het verslag dat betrekking heeft op Aerenbergh uiterlijk op 2 maart a.s. indienen.

Organisatie
HH houdt alle aandelen in de vier gefailleerde vennootschappen. De aandelen in HH worden gehouden door Aerenbergh, wier aandelen op haar beurt worden gehouden door Stichting Administratiekantoor Aerenbergh. Aerenbergh houdt ook de aandelen in het kapitaal van Ridderoord B.V. en Aerenbergh Pensioen B.V., die overigens beide niet in staat van faillissement verkeren. Op 2 februari 2012 is, zoals hierboven gemeld, Aerenbergh failliet verklaard. De heer F.M. Hessing is onmiddellijk bestuurder van gefailleerde. Zie voor de volledigheid onderstaand overzicht (per datum faillissement).



Autobedrijf (HA, HSC)
De gefailleerde houdt zich sinds haar oprichting bezig met de handel in auto's en alles wat daarmee direct en indirect samenhangt. In het verleden werden zowel Amerikaanse auto's verhandeld, als (andere) auto's in het luxe segment, maar de laatste jaren werden nog slechts auto's van de merken Maserati, Rolls Royce, Lamborghini, Bentley en Bugatti verhandeld. Gefailleerde bezat voor deze merken de exclusieve dealercontracten. De activiteiten vonden

plaats in het pand aan de Proostwetering 53 te Utrecht (aan de A2). Het pand, dat in eigendom toebehoort aan HH herbergt zowel een showroom als een inpandige garage (voor onderhouds- en servicewerkzaamheden).

Hessing Holding, Hessing De Bilt en Hessing Yacht
HH fungeerde binnen de 'Hessing-Groep' als (tussen)houdstermaatschappij. In HDB vonden geen activiteiten plaats. Voorzover thans bekend, is deze vennootschap leeg.

In 1994 werd HY opgericht, die zich gelet op de inschrijving in het handelsregister kennelijk bezig hield met – kortweg - de handel in schepen. Inmiddels is duidelijk geworden dat er twee vaartuigen op naam van HY staan. Een kapiteinssloep (ligplaats Loosdrecht) en een jacht, type Ferretti 550, genaamd "Kristellen". Dit jacht ligt in een jachthaven in Théole sur Mer, een dorpje in Zuid-Frankrijk onder de rook van Cannes. De Barclays Bank (Londen) heeft het jacht gefinancierd en er een scheepshypotheek op gevestigd van EUR 909.000,-- te vermeerderen met EUR 363.000,-- (rente en kosten). Ook is er een pandrecht gevestigd op roerende zaken en rechten die behoren bij, of verband houden met het vaartuig. De Barclays Bank heeft zich vooralsnog nog niet tot de curator gewend, als gevolg waarvan nog niet bekend is hoe groot de vordering van de bank is en op welke wijze zij haar zekerheidsrechten wenst uit te winnen.

Financiële achtergrond
Uit de geconsolideerde jaarrekening van Aerenbergh blijkt dat de gehele Hessing-groep in 2009 en 2010 een verlies noteerde van respectievelijk EUR 671.833,-- en EUR 663.739,--. Uit de jaarrekeningen kan worden opgemaakt dat na 2008 de omzet significant is afgenomen als gevolg van een afgenomen vraag naar auto's van de eerdergenoemde merken.

Oorzaak/aanleiding faillissement
Er is door de curator inmiddels een onderzoek ingesteld naar de onderliggende oorzaken van het faillissement. Omdat het onderzoek nog in volle gang is, kunnen hierover nog geen definitieve uitspraken worden gedaan.

Voor de directe aanleiding van het faillissement wordt verwezen naar het tussen de gefailleerde en Alcredis Finance ontstane conflict over de (terug)betaling van een door Alcredis verstrekte lening. Alcredis Finance verstrekte in 2008 een financiering van EUR 10 mio aan HA, voor de terugbetaling waarvan de andere groepsmaatschappijen zich hoofdelijk verbonden. Omdat de leningnemers niet voldeden aan hun (terug)betalingsverplichtingen, heeft Alcredis beslag laten leggen op de gehele handelsvoorraad voertuigen van HA. Als gevolg daarvan begon de bedrijfsvoering van de auto-tak van de gefailleerde ernstige haperingen te vertonen. Nadat ook de Rabobank (als financier van het werkkapitaal) de financieringsovereenkomst met de gefailleerde beëindigde werd het faillissement feitelijk onafwendbaar. Alcredis had inmiddels ook een faillissementsverzoek ingediend, maar die werd op 5 januari 2012 ingehaald door de aan gefailleerde verleende surseance van betaling. Tenslotte werd de surseance op 9 januari 2012 omgezet in een faillissement.

Personeel
Bij gefailleerde waren op datum faillissement 46 personen in dienst (HH: 6, HSC: 34 en HA: 6). Alle werknemers zijn inmiddels met machtiging van de rechter-commissaris door de curator ontslagen.

Activa
In het pand van gefailleerde aan de Proostwetering is een handelsvoorraad (luxe) voertuigen van de merken Maserati, Lamborghini, Roll Royce en Bentley), die in eigendom toebehoort aan gefailleerde en bestemd was voor de verkoop. Ook zijn er diverse reguliere personenauto's (Alfa Romeo's etc.) aangetroffen. Deze behoren eveneens in eigendom toe aan gefailleerde en werden gebruikt door werknemers in het kader van de bedrijfsvoering. Er is een voorraad onderdelen (voornamelijk van de vijf door gefailleerde verhandelde merken), kantoorinventaris, intellectuele eigendomsrechten (merken en domeinnamen) en een debiteurenportefeuille aangetroffen. Op datum faillissement waren er geen lopende opdrachten. Tenslotte behoort, zoals gezegd, ook het pand aan de Proostwetering 53 tot de boedel.

Op naam van HY staan voorzover thans bekend twee vaartuigen. Andere activa op naam van HY zijn vooralsnog niet bekend.

Rechten derden
In en rondom het pand van gefailleerde zijn diverse auto's aangetroffen waarop derden rechten claimen. Het betreft auto's die voor onderhoud bij gefailleerde waren gestald. Daarnaast zijn er enkele auto's aangetroffen die door particulieren aan gefailleerde in consignatie waren gegeven. Ook zijn er diverse sets winterbanden van derden aangetroffen in het pand van gefailleerde. Ook is er een grote hoeveelheid banden op een externe locatie opgeslagen. Vanzelfsprekend zijn er crediteuren die een beroep hebben gedaan op eigendomsvoorbehoud-clausules in toepasselijke (leverings-)contracten. De rechten van derden zijn bij aanvang van het faillissement door de curator geïnventariseerd en de betreffende rechthebbenden zijn door de curator gecontacteerd. Over de afwikkeling van deze rechten van derden hierna meer onder het kopje '*Doorstart*'.

Banken en zekerheden
Er zijn vier financiële instellingen betrokken als financiers van diverse onderdelen van gefailleerde. Hierboven is al kort gerefereerd aan de positie van Alcredis Finance, die aan gefailleerde een lening heeft verstrekt van EUR 10 mio. Als zekerheid hiervoor heeft Alcredis (onder meer) een pandrecht gevestigd op bovengenoemde voorraad auto's (zowel de handelsvoorraad luxe voertuigen, als de bedrijfsauto's). Ook heeft Alcredis een tweede recht van hypotheek verkregen op het onroerend goed van Ridderoord B.V.

De FGH Bank is betrokken als financier van de nieuwbouw van het pand van gefailleerde aan de Proostwetering. Als zekerheid heeft de FGH Bank een eerste recht van hypotheek verkregen op dit pand.

De Rabobank financierde het werkkapitaal van gefailleerde. Als zekerheid heeft de Rabobank een pandrecht gevestigd op uitstaande vorderingen, inventaris, magazijnvoorraden en

(voorzover mogelijk) intellectuele eigendomsrechten. Ook heeft de Rabobank een tweede recht van hypotheek gevestigd op het pand. Teneinde de aan haar (bezitloos) verpande bodemzaken in vuistpand te nemen heeft de Rabobank voor datum faillissement met medewerking van Van Beusekom Taxateurs de bodemverhuurconstructie toegepast. Als gevolg van de bodemverhuurconstructie waren de werkplaats (garage) en de ruimte waar de voorraden waren opgeslagen niet toegankelijk voor de curator. Overigens bestaat tussen FGH en de Rabobank een wederzijdse zekerhedenregeling.

Het op naam van HY staande jacht 'Kristellen' is bezwaard met een eerste recht van hypotheek van de Barclays Bank (Londen), die het vaartuig heeft gefinancierd. Alhoewel de curator een termijn ex artikel 58 lid 1 Fw heeft gesteld, is nog niet vernomen van de Barclays Bank.

Doorstart
Direct nadat de surseance werd verleend heeft de curator zich ingespannen om de markt te verkennen met het oog op een doorstart, of een verkoop van de onderneming van gefailleerde. Daarbij is als uitgangspunt genomen de verkoop van het gehele actief bij voorkeur met (gedeeltelijk) behoud van werkgelegenheid. Dit omdat op voorhand al duidelijk was dat een verkoop van het geheel met instandhouding van (een deel van) de onderneming tot de hoogste opbrengst zou leiden. In het kader van de verkoop is de curator nauw opgetrokken met de FGH Bank en met de Rabobank in hun hoedanigheid van respectievelijk hypotheekhouder (ontroerend goed Proostwetering 53) en pandhouder (vorderingen, IE-rechten, voorraad en inventaris). De voorraad auto's (verpand aan Alcredis) maakte overigens geen deel uit van de (voorgenomen) transactie, omdat Alcredis al in een vroeg stadium had aangegeven de uitwinning van haar pandrechten zelf ter hand te willen nemen.

Gedurende een week heeft de curator gesprekken gevoerd met diverse gegadigden. Dit leidde in enkele gevallen tot zeer serieuze biedingen. Uiteindelijk is met de "Louwman-Groep" (specifiek: Dôme Vastgoed Wassenaar B.V. en Beukendaal X B.V. (thans: Louwman Exclusive Cars B.V.), hierna gezamenlijk: "**Louwman**")) overeenstemming bereikt over een algehele doorstart van de onderneming. Dit omdat het bod van Louwman significant hoger was dan de biedingen van de andere gegadigden (en de getaxeerde waarde), zij geen wezenlijke voorwaarden (bijvoorbeeld een financieringsvoorbehoud) aan het bod verbond en Louwman, overigens net als enkele andere gegadigden, bovendien aangaf een substantieel aantal werknemers van gefailleerde een dienstbetrekking aan te zullen bieden.

Deal Louwman
De deal met Louwman behelst de verkoop van vrijwel het gehele actief van HH, HSB, HA en HDB , meer specifiek: het pand, de magazijnvoorraad, de inventaris, de vorderingen (behoudens inter-company vorderingen), intellectuele eigendomsrechten en goodwill (klantenbestand, domeinnamen etc.). De activa van HY (twee vaartuigen) maakten geen onderdeel uit van de transactie. Daarnaast heeft Louwman een groot aantal voormalig werknemers van gefailleerde een nieuwe dienstbetrekking aangeboden. Met Louwman is voorts overeengekomen dat zij de rechten van derden, op goederen die onderdeel zijn van de transactie, afwikkelt, vanzelfsprekend in overleg met en onder het toeziend oog van de curator. Dit proces verloopt over het algemeen voorspoedig.

Koopsom en verdeling
De totaal betaalde koopsom bedraagt EUR 8.100.000,--. De koopsom van het pand is daarbij vastgesteld op EUR 4.909.000,-- (kk), zijnde de huidige WOZ-waarde en is volledig ten goede van de FGH Bank (als hypotheekhouder) gekomen. Van de restant opbrengst is de Rabobank (als pandhouder) geheel voldaan (EUR 407.916,15). Ook de restantvordering van de FGH Bank ten bedrage van EUR 829.496,63 is volledig voldaan (uit hoofde van de wederzijdse zekerhedenregeling tussen beide banken). Het restantbedrag (na aftrek kosten en honorarium notaris) ad EUR 1.949.958,12 is uiteindelijk ten goede van de boedel gekomen. Dit totaalbedrag kan worden onderverdeeld in EUR 75.000,-- voor de niet door de Rabobank in vuistpand genomen bodemzaken en EUR 1.874.958,12 voor goodwill.

Omdat HY in de onderhavige transactie geen rol speelt en HDB leeg is, is de boedelopbrengst over de drie resterende failliete vennootschappen (HH, HA en HSC) verdeeld op basis van de uit de commerciële consolidatiestaat van de desbetreffende vennootschappen (per 31 december 2011) blijkende boekwaarde van machines, installaties, inventaris en debiteuren. Deze boekwaarden zijn bij elkaar opgeteld en de met de aldus verkregen boekwaarde corresponderende bedragen zijn overgemaakt op de boedelrekeningen van de betreffende vennootschappen. Op de faillissementsrekening van HA is overgemaakt EUR 164.717, --, op de faillissementsrekening van HSC een bedrag ad EUR 242.867,-- en het restant ad EUR 1.542.374,12 is overgemaakt op de faillissementsrekening van HH.

Pandrecht Alcredis en uitwinning
De curator heeft (met toestemming van de rechter-commissaris) met Alcredis overeenstemming bereikt over de onderhandse verkoop door laatstgenoemde van de aan haar verpande voertuigen aan een aan Louwman gelieerde vennootschap voor een bedrag van EUR 1.392.554,-- (overeenkomende met de getaxeerde onderhandse verkoopwaarde), welk bedrag in mindering strekt op de totale vordering van Alcredis.

Overigens is met Alcredis afgesproken dat zij in overleg met Louwman (beide behorende tot de "Louwman-Groep") het retourneren van niet onder haar pandrecht vallende auto's, die zich thans nog wel bevinden in (of rondom) het pand aan de Proostwetering ter hand zal nemen. Alhoewel in enkele gevallen discussie is ontstaan met vermeend rechthebbenden, die er niet volledig in slaagden bewijs te leveren van hun eigendom, verloopt dit proces over het algemeen voorspoedig.

Administratie
De fysieke administratie van gefailleerde is deels door de curator in beslag genomen. Het niet in beslag genomen deel bevindt zich nog in het pand aan de Proostwetering en is daar veiliggesteld.

De digitale administratie van gefailleerde is inmiddels in opdracht van de curator veilig gesteld door onderzoeksbureau De Block Nederpel & Partners. Inmiddels is aan De Block Nederpel & Partners eveneens opdracht gegeven om de administratie aan een eerste onderzoek te onderwerpen. Uit dit onderzoek zal moeten blijken of de administratie voldoet aan de daaraan bij wet en jurisprudentie gestelde eisen. Ook zullen onder meer de rekening-courantposities in

kaart worden gebracht en zal een aansluiting worden gemaakt tussen de jaarrekeningen en de digitale administratie. Daarnaast wordt beoordeeld of er zaken zijn die nader (vervolg)onderzoek vergen.

Komende verslagperiode
In de komende verslagperiode verwacht de curator de eerste resultaten te ontvangen van het onderzoek van de Block Nederpel & Partners. Op basis van die eerste bevindingen zal de curator zich beraden op nader onderzoek. Ook zal de curator zich in de komende verslagperiode verdiepen in de oorzaken van het faillissement. Daarnaast zal de curator zich bezighouden met de feitelijke afronding van de doorstart (bijvoorbeeld: overschrijven domeinnamen, merkrechten etc.). Ook verwacht de curator in de komende verslagperiode de afwikkeling van rechten van derden (eigendomsvoorbehoud, consignatie etc.) te zullen afronden, een en ander in overleg met Louwman en Alcredis. Verder staan (onder meer) op het programma: de verkoop van de sloep (HY) en indien van toepassing (en in overleg met Barclays Bank) het jacht 'Kristellen'. Voor het overige vinden de gebruikelijke (afwikkelings-)werkzaamheden plaats.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie
HH houdt alle aandelen in de andere gefailleerde vennootschappen (HA, HSC, HY en HDB). De aandelen in HH worden gehouden door Aerenbergh, wier aandelen op haar beurt worden gehouden door Stichting Administratiekantoor Aerenbergh. Aerenbergh houdt ook de aandelen in het kapitaal van Ridderoord B.V. en Aerenbergh Pensioen B.V., die overigens beide niet in staat van faillissement verkeren. De heer F.M. Hessing is onmiddellijk bestuurder van gefailleerde.

1.2 Winst en verlies
2009: -/- EUR 671.833,-- (geconsolideerd voor de gehele groep) en
2010: -/- EUR 663.739,-- (geconsolideerd voor de gehele groep).

1.3 Balanstotaal
2009: EUR 84.465.322
2010: EUR 88.437.505

1.4 Lopende procedures
De curator is bekend met diverse lopende procedures. Met name de procedure die gefailleerde heeft aangespannen tegen Meijers Staalbouw B.V. verdient aandacht. Het betreft een discussie over de door Meijers geplaatste staalconstructie van het pand aan de Proostwetering. Gefailleerde heeft zich op het standpunt gesteld dat deze onjuist is geplaatst en dat Meijers daardoor schadeplichtig is. Meijers op haar beurt heeft gesteld dat gefailleerde verricht meerwerk dient te voldoen. Voor beide vorderingen zijn bankgaranties over en weer gesteld. De procedure bevindt ligt thans voor bij het Hof Amsterdam. Gelet op de overdracht van de vorderingen van gefailleerde aan Louwman beraadt de curator zich tezamen met (de advocaat van) Louwman op vervolgstappen in dit dossier.

De andere aangetroffen procedures worden geen van alle voortgezet door de curator, omdat (na overleg en consultatie met de diverse betrokken advocaten van gefailleerde) de verwachting bestaat dat voortzetting niet tot enig resultaat voor de boedel zal leiden.

1.5 Verzekeringen
Lopende verzekeringen worden zoveel mogelijk beëindigd, waarbij de curator aanspraak maakt op eventuele restitutie van (vooruitbetaalde) verzekeringspenningen.

1.6 Huur
De curator heeft dit in onderzoek. Vooralsnog zijn enkele huurovereenkomsten aangetroffen betreffende kopieerapparaten, textiel, etc. Deze huurovereenkomsten zullen zoveel mogelijk en ten spoedigste worden beëindigd.

1.7 Oorzaak faillissement
Zie onder 'algemeen'. De curator heeft dit in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement
46

2.2 Aantal in jaar voor faillissement
46

2.3 Datum ontslagaanzegging
11 januari 2012
Werkzaamheden: zie bijlage.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving
Zie onder 'algemeen'.

3.2 Verkoopopbrengst
EUR 4.909.000,-- (kk)

3.3 Hoogte hypothecaire vordering
EUR 5.738.496,63.

3.4 Boedelbijdrage
Niet van toepassing. Alhoewel het onroerend goed onderhands door de curator is verkocht, is geen boedelbijdrage overeengekomen, omdat de FGH Bank als hypotheekhouder volledig is gelost. Het na uitwinning van de zekerheidsrechten van FGH Bank (onder meer voortvloeiende uit de tussen de Rabobank en FGH Bank bestaande wederzijdse zekerhedenregeling) resterende surplus is ten goede gekomen van de boedel.
Werkzaamheden: zie bijlage.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving
Er is diverse inventaris aangetroffen in het pand aan de Proostwetering. Deze inventaris, die verpand was aan de Rabobank is verkocht aan Louwman (zie ook onder 'algemeen').

3.6 Verkoopopbrengst
Zie onder 'algemeen'.

3.7 Boedelbijdrage
Niet van toepassing. Alhoewel de inventaris onderhands door de curator is verkocht, is geen boedelbijdrage overeengekomen omdat de Rabobank (als pandhouder) volledig is gelost en het na uitwinning resterende surplus ten goede is gekomen van de boedel.

3.8 Bodemvoorrecht fiscus
De Rabobank heeft de bodemverhuurconstructie toegepast. De Rabobank heeft op die manier de bezitloos aan haar verpande bodemzaken in vuistpand genomen. Daardoor is het bodemvoorrecht van de fiscus deels gefrustreerd. Gelet evenwel op het gegenereerde boedelactief, zal de fiscus hierdoor naar verwachting niet benadeeld worden. De bodemzaken die niet in vuistpand zijn genomen zijn gewaardeerd op EUR 75.000,-- (onderhandse verkoopwaarde) en zijn als onderdeel van de deal met Louwman afgerekend.
Werkzaamheden: zie bijlage.

Voorraden/onderhanden werk

3.9 Beschrijving
In het pand van gefailleerde is een grote aan de Rabobank verpande voorraad onderdelen en andere zaken aangetroffen. Deze voorraad is als onderdeel van de hierboven genoemde transactie verkocht aan Louwman.

3.10 Verkoopopbrengst
Zie onder 'algemeen'.

3.11 Boedelbijdrage
Niet van toepassing. Alhoewel de voorraad onderhands door de curator is verkocht, is geen boedelbijdrage overeengekomen omdat de Rabobank (als pandhouder) volledig is gelost en het na uitwinning resterende surplus ten goede is gekomen van de boedel.
Werkzaamheden: zie bijlage.

Overige activa

3.12 Beschrijving
Op naam van HY staan twee vaartuigen. Verwezen wordt naar het gestelde onder 'algemeen'.

3.13 Verkoopopbrengst
Nog niet bekend.
Werkzaamheden: zie bijlage.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren
Op datum faillissement bedroeg de portefeuille uitstaande vorderingen op derden bijna EUR 200k.

4.2 Opbrengst
Zie onder 'algemeen'.

4.3 Boedelbijdrage
Niet van toepassing. Alhoewel de debiteuren onderhands door de curator zijn verkocht, is geen boedelbijdrage overeengekomen, omdat de Rabobank als pandhouder volledig is gelost. Het na uitwinning van de zekerheidsrechten van de Rabobank (en FGH Bank) resterende surplus is ten goede gekomen van de boedel.
Werkzaamheden: zie bijlage.

5. Bank/zekerheden

5.1 Vorderingen van bank(en)

De vordering van de FGH Bank bedroeg EUR 5.738.496,63; die van de Rabobank EUR 407.916,15. Beide banken zijn volledig voldaan. De vordering van Alcredis is nog niet bekend. De omvang van die vordering zal afhangen van de uitwinning van haar pandrechten en daardoor gegenereerde opbrengst.

5.2 Leasecontracten
Er zijn (nog) geen leasecontracten aangetroffen.

5.3 Beschrijving zekerheden
De FGH Bank heeft een eerste recht van hypotheek gevestigd op het onroerend goed aan de Proostwetering 53. De Rabobank heeft op dat onroerend goed een tweede recht van hypotheek gevestigd. Daarnaast heeft de Rabobank een pandrecht gevestigd op inventaris, voorraden, vorderingen en enkele intellectuele eigendomsrechten van gefailleerde. Alcredis heeft een pandrecht gevestigd op de voorraad auto's van gefailleerde. Daarnaast heeft Alcredis een tweede recht van hypotheek gevestigd op het onroerend goed aan de Utrechtseweg te De Bilt, op welke grond Ridderoord B.V. voornemens was 'Park Bloeyendael' te verwezenlijken.

5.4 Separatistenpositie
Zie onder 'algemeen'.

5.5 Boedelbijdragen
Zie hierboven.

5.6 Eigendomsvoorbehoud
Er hebben zich diverse crediteuren tot de curator gewend die menen goederen te hebben geleverd onder eigendomsvoorbehoud. In overleg en in samenspraak met Louwman worden deze claims afgewikkeld.

5.7 Reclamerechten
Niet van toepassing.

5.8 Retentierechten
Niet van toepassing.
Werkzaamheden: zie bijlage.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten
Niet van toepassing.

Doorstart

6.1 Beschrijving
Zie onder 'algemeen'.

6.2 Verantwoording
Zie onder 'algemeen'.

6.3 Opbrengst
EUR 8,1 mio.

6.4 Boedelbijdrage
Zie onder algemeen. Omdat de bij de deal betrokken banken beide zijn gelost en een groot deel van de koopsom ten goede is gekomen van de boedel was een boedelbijdrage niet opportuun.
Werkzaamheden: zie bijlage.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht
In onderzoek.

7.2 Depot jaarrekeningen
In onderzoek.

7.3 Goedkeuring verkl. Accountant
In onderzoek.

7.4 Stortingsverplichting aandelen
Niet van toepassing.

7.5 Onbehoorlijk bestuur
In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen
In onderzoek.
Werkzaamheden: zie bijlage.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen
Naast het salaris en de verschotten van de curator, zijn er (nog) geen boedelvorderingen bekend.

8.2 Preferente vordering van de fiscus
De fiscus heeft de volgende vorderingen ingediend:

HH	EUR	19.618,--
HSC	EUR	31.560,--
HA	EUR	8.935,--
totaal	EUR	60.113,--

8.3 Preferente vordering van het UWV
Het UWV heeft nog geen vordering ingediend. Deze wordt wel verwacht.

8.4 Andere preferente crediteuren
Naast de fiscus zijn de curator geen andere preferente crediteuren bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren
In totaal hebben 87 crediteuren hun vordering bij mij ingediend

HH:	24;
HSC:	40;
HA:	19;
HDB:	3;
HY:	1.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren
In totaal is er een bedrag van EUR 1.189.289,06 aan concurrente crediteuren ingediend:

HH:	EUR	492.205,82;
HSC:	EUR	159.541,37;
HA:	EUR	534.293,86;
HDB:	EUR	2.418,01;
HY:	EUR	830,00.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld.
Werkzaamheden: zie bijlage.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement
Nog niet bekend.

9.2 Plan van aanpak
Zie onder 'algemeen'.

9.3 Indiening volgend verslag
Over drie maanden na heden.
Werkzaamheden: zie bijlage.

Utrecht, 9 februari 2012

J. Westerhof
curator