

<b>Faillissementsverslag</b>	<b>Nummer: 2</b>	<b>Datum: 25 juli 2014</b>
Gegevens gefailleerde:	Vallei Onderhoud Services B.V., statutair gevestigd te Rhenen, kantoorhoudende te Elst (Ut.) aan de (3921 EC) Veenendaalsestraatweg 14 B	
Faillissementsnummer:	C/16/14/262 F	
Datum uitspraak:	25 maart 2014	
Curator:	mr. drs. D. Heitman	
Rechter-commissaris:	mr. C.M. Dijksterhuis	
Activiteiten onderneming:	Schoonmaak en onderhoud van vloeren, wanden, plafonds, etc.	
Omzetgegevens:	2012: € 1,8 mio 2013: (nog) niet bekend.	
Personeel gemiddeld aantal:	34	
Verslagperiode:	19 april - 18 juli 2014	
Bestede uren in verslagperiode:	17,50 uur	
Bestede uren totaal	52,50 uur	

---

### **Algemeen**

*Vallei Onderhoud Services B.V. (voorheen: Progenta Nederland B.V.) is op gericht in 1990 door de ouders van de huidige (middellijk) bestuurder en houdt zich bezig met (specialistische) schoonmaak en onderhoud van alle soorten vloeren, wanden, plafonds, raambekleding en meubelstoffering. Gefailleerde behoort tot de Progenta-groep, waartoe ook (zustersvennootschappen) Progenta Project Services Benelux B.V., Progenta P & O B.V. en Progenta Projectservices B.V.B.A.*

*Enig aandeelhouder van gefailleerde is Propergroep B.V., van welke vennootschap de aandelen worden gehouden door M.R. van Dijkhuizen Holding B.V. Van die vennootschap is Stichting Administratiekantoor M.R. van Dijkhuizen enig aandeelhouder. De heer M.R. van Dijkhuizen is middellijk bestuurder van gefailleerde.*

*Naar verluidt is de Progenta-groep sinds 2007 volledig 'in handen van' de heer Van Dijkhuizen. Volgens laatstgenoemde was gefailleerde in het verleden de voornaamste werkmaatschappij. In 2013 heeft gefailleerde kennelijk activa, waaronder inventaris en lopende opdrachten (overeenkomsten met klanten) verkocht en overgedragen aan Progenta Project Services Benelux B.V. ("PPSB"), waardoor die vennootschap feitelijk de werkmaatschappij binnen de groep werd. De werknemers bleven achter in gefailleerde, evenals de voorraad en de schulden. Vanaf de overdracht werd het personeel van gefailleerde steevast uitgeleend aan PPSB in het kader van de bedrijfsvoering van laatstgenoemde. In de komende verslagperiode zal de curator onderzoek doen naar de rechtmatigheid van deze transactie.*

<p>Uit de administratie van gefailleerde is gebleken dat bij overeenkomst van juni 2013 gefailleerde alle vast activa heeft verkocht en heeft overgedragen aan Propergroep B.V.,</p>
--

volgens de bestuurder in het kader van een sale-and-lease-back traject ter waarborging van de continuïteit van de onderneming. De koopprijs (€ 52.617,-) zou zijn voldaan door verrekening in rekening-courant. Alhoewel de koopprijs op het eerste gezicht reëel lijkt, heeft de curator de koopovereenkomst inmiddels vernietigd op grond van artikel 42 Fw en heeft hij aanspraak gemaakt op vergoeding van de waarde van de aldus overgedragen activa. Propergroep heeft zich nog niet inhoudelijk uitgelaten over de stellingname van de curator en de vernietiging.

*De zware schuldenlast van met name de fiscus, kosten van onder meer enkele zieke werknemers en het betaalgedrag van debiteuren zijn volgens de bestuurder van gefailleerde de voornaamste oorzaken van het faillissement. Het faillissement is op verzoek van gefailleerde uitgesproken.*

*Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator de werknemers van gefailleerde (27) ontslagen. Wel hebben de meesten van hen, op verzoek van PPSB hun werkzaamheden ten behoeve van PPSB met machtiging van de rechter-commissaris (ex artikel 98 Fw) voortgezet gedurende een week (tot 1 april). PPSB heeft daarvoor een vergoeding van € 12.395,44 voldaan aan de boedel.*

*Met ingang van 1 april heeft PPSB 22 werknemers van gefailleerde in dienst genomen. Hiervoor is een boedelbijdrage verschuldigd van € 30.000,-. Ook heeft PPSB de (onbezwaarde) voorraad van gefailleerde (met name schoonmaakmiddelen en chemicaliën) overgenomen voor een bedrag van € 15.000,- (ex BTW). Van het totaal in dit verband verschuldigde bedrag van € 48.150,- is conform afspraak inmiddels een bedrag van € 25.000,- voldaan op de boedelrekening. Het verschuldigde restant (€ 23.150,-) zal worden voldaan in de komende verslagperiode.*

Het door PPSB verschuldigde restantbedrag is in de afgelopen verslagperiode voldaan op de boedelrekening.

*Gefailleerde huurde een bedrijfspand, gelegen aan de Veenendaalsestraatweg 14 b te Elst (Ut.). De huurovereenkomst is met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd.*

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

*Enig aandeelhouder van gefailleerde is Propergroep B.V., van welke vennootschap de aandelen worden gehouden door M.R. van Dijkhuizen Holding B.V. Van die vennootschap is Stichting Administratiekantoor M.R. van Dijkhuizen enig aandeelhouder. De heer M.R. van Dijkhuizen is middellijk bestuurder van gefailleerde.*

### 1.2 Winst en verlies

*2012: - € 192.623,-*

*2013: (nog) niet bekend.*

### 1.3 Balanstotaal

*2012: € 343.685,-*

*2013: (nog) niet bekend.*

### 1.4 Lopende procedures

*Nog niet bekend.*

Er zijn geen lopende procedures bekend.

### 1.5 Verzekeringen

*De curator zal lopende verzekeringen beëindigen en daarbij (indien van toepassing) aanspraak maken op eventuele restitutie.*

1.6 Huur

*Gefailleerde huurde een bedrijfspand, gelegen aan de Veenendaalsestraatweg 14 b te Elst (Ut.). De huurovereenkomst is met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd.*

1.7 Oorzaak faillissement

*In onderzoek.*

2. **Personeel**

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

*27*

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

*27*

2.3 Datum ontslagaanzegging

*28 maart 2014*

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

3. **Activa**

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

*Niet van toepassing.*

3.2 Verkoopopbrengst

*Niet van toepassing.*

3.3 Hoogte hypotheek

*Niet van toepassing.*

3.4 Boedelbijdrage

*Niet van toepassing.*

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving

*Niet van toepassing.*

3.6 Verkoopopbrengst

*Niet van toepassing.*

3.7 Boedelbijdrage

*Niet van toepassing.*

3.8 Bodemvoorrecht fiscus

*Niet van toepassing.*

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

Vorraden/onderhanden werk

3.9 Beschrijving

*De curator heeft voorraad van gefailleerde aangetroffen; met name schoonmaakmiddelen en chemicaliën. Deze voorraad is verkocht aan PPSB voor een bedrag van € 15.000,- (ex BTW).*

3.10 Verkoopopbrengst  
€ 15.000,-

3.11 Boedelbijdrage  
*Niet van toepassing.*  
Werkzaamheden: zie bijlage.

#### Overige activa

3.12 Beschrijving  
*Niet van toepassing.*

3.13 Verkoopopbrengst  
*Niet van toepassing.*  
Werkzaamheden: zie bijlage.

## 4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren  
*Mogelijk bestaan er enkele vorderingen op derden. De curator heeft dit in onderzoek.*

In de afgelopen verslagperiode is de curator bekend geworden met een beperkt aantal openstaande vorderingen. Rabobank heeft een pandrecht op deze vorderingen gevestigd en zal deze vorderingen zelfstandig incasseren.

Op de boedelrekening is een bedrag van € 1.624,59 ontvangen. Dit bedrag was na datum faillissement op de G-rekening van gefailleerde ontvangen (en komt inderdaad toe aan de boedel).

4.2 Opbrengst  
*(Nog) niet van toepassing.*

4.3 Boedelbijdrage  
*(Nog) niet van toepassing.*  
Werkzaamheden: zie bijlage.

## 5. Bank/zekerheden

5.1 Vorderingen van bank(en)  
*Gefailleerde werd gefinancierd door Rabobank. Alhoewel de curator contact heeft gehad met de bank, heeft laatstgenoemde nog geen formele vordering ingediend. Volgens Rabobank is op uitstaande vorderingen van gefailleerde ten behoeve van de bank een pandrecht gevestigd.*

Er is in de afgelopen verslagperiode overleg geweest tussen de curator en de bank over de incasso van openstaande vorderingen, maar de bank heeft formeel nog geen vordering ingediend.

5.2 Leasecontracten  
*Gefailleerde leasete een aantal auto's (operational lease). Kort na datum faillissement zijn de toepasselijke lease-overeenkomsten overgenomen door PPSB.*

5.3 Beschrijving zekerheden  
*Voorzover thans bekend is ten behoeve van de bank een pandrecht gevestigd op de vorderingen van gefailleerde op derden. De curator onderzoekt of er openstaande vorderingen zijn en zal indien van toepassing over de incasso ervan afspraken maken met de bank.*

De bank heeft verklaard de uitstaande (verpande) vorderingen zelfstandig te zullen incasseren.

5.4 Separatistenpositie

*Zie hierboven.*

5.5 Boedelbijdragen

*(Nog) niet van toepassing.*

5.6 Eigendomsvoorbehoud

*Er hebben zich (nog) geen crediteuren met een eigendomsvoorbehoud gemeld.*

*Eén crediteur van gefailleerde heeft aanspraak gemaakt op een onder eigendomsvoorbehoud geleverde brandblusser. De bestuurder van gefailleerde heeft zich op verzoek van de curator met de afwikkeling van deze kwestie belast. De curator houdt een vinger aan de pols.*

5.7 Reclamerechten

*Niet van toepassing.*

5.8 Retentierechten

*Niet van toepassing.*

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

*Zoals onder 'algemeen' gesteld, heeft de curator met machtiging van de rechter-commissaris tot 1 april jl. het bedrijf van gefailleerde voortgezet. PPSB heeft voor de werkzaamheden van de werknemers van gefailleerde een bedrag van € 12.395,44 voldaan.*

6.1 Exploitatie/zekerheden

*Niet van toepassing.*

6.2 Financiële verslaglegging

*Niet van toepassing.*

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

Doorstart

6.3 Beschrijving

*Niet van toepassing.*

6.4 Verantwoording

*Niet van toepassing.*

6.5 Opbrengst

*Niet van toepassing.*

6.6 Boedelbijdrage

*Niet van toepassing.*

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

*De administratie van gefailleerde is (grotendeels) in ontvangst genomen door de curator. Op het eerste gezicht lijkt te zijn voldaan aan de boekhoudplicht. De curator heeft dit in onderzoek.*

In de afgelopen verslagperiode zijn delen van de administratie onderzocht. In de komende verslagperiode zal de curator zijn onderzoek afronden.

- 7.2 Depot jaarrekeningen  
*De jaarrekeningen over de jaren voor datum faillissement zijn steeds tijdig gedeponeerd.*
- 7.3 Goedkeuring verkl. Accountant  
*In onderzoek.*
- 7.4 Stortingsverplichting aandelen  
*Niet van toepassing.*
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur  
*In onderzoek.*
- 7.6 Paulianeus handelen  
*In onderzoek.*

De curator heeft de koopovereenkomst tussen gefailleerde en Propergroep B.V. terzake de verkoop van activa van gefailleerde voor een bedrag van € 52.617,- vernietigd op grond van artikel 42 Fw en heeft aanspraak gemaakt op vergoeding van de waarde van de aldus overgedragen activa. Propergroep heeft zich nog niet inhoudelijk uitgelaten over de stellingname van de curator en de vernietiging.

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

## 8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen  
*Naast het salaris en de verschotten van de curator, zijn er (nog) geen boedelvorderingen bekend.*

ClaimsAgent (de exploitant van crediteurenlijst.nl) heeft een boedelvordering ingediend van € 42,35. UWV heeft een boedelvordering ingediend van € 72.057,82.

- 8.2 Preferente vordering van de fiscus  
*De fiscus heeft een vordering ingediend van in totaal € 453.588,- (OB/LB).*

De fiscus heeft zijn vordering verhoogd tot € 571.333,-.

- 8.3 Preferente vordering van het UWV  
*Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.*

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend van € 111.146,27.

- 8.4 Andere preferente crediteuren  
*Naast de fiscus en het UWV zijn de curator (nog) geen andere preferente crediteuren bekend.*

- 8.5 Aantal concurrente crediteuren  
*Er zijn nog geen concurrente vorderingen ingediend.*

Er zijn inmiddels 11 concurrente vorderingen ingediend.

- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren  
*Nog niet van toepassing.*

Er is voor een totaalbedrag van € 21.671,26 aan concurrente vorderingen ingediend.

- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling  
*Op dit moment is nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld.*  
Werkzaamheden: *zie bijlage.*

## 9. Overig

### 9.1 Termijn afwikkeling faillissement

*Nog niet bekend.*

### 9.2 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator trachten de gelden waarop hij in het kader van de actio pauliana aanspraak heeft gemaakt te incasseren. Ook verwacht de curator het onderzoek naar de administratie van gefailleerde af te ronden. Voor het overige vinden de gebruikelijke werkzaamheden plaats.

### 9.3 Indiening volgend verslag

*Over drie maanden na heden.*

Werkzaamheden: *zie bijlage.*

Utrecht, 25 juli 2014

D. Heitman  
curator



# TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

24 juli 2014

in het faillissement van:

Vallei Onderhoud Services B.V.

faillissementsnummer

16/14/262 F

datum uitspraak

25-3-2014

rechter-commissaris

mr. C.M. Dijksterhuis

curator

mr. D. Heitman

betrekking hebbend op verslag nrs.

2

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank	€ -	€ -	€ -	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkopen	€ 25.000,00	€ 23.150,00	€ 48.150,00	€ 3.150,00
	kosten ivm verkoop	€ -	€ -	€ -	€ -
3.	debiteuren				
	pre-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	boedelbijdrage	€ 12.395,44	€ -	€ 12.395,44	
	restitutie belastingdienst	€ -	€ 1.624,59	€ 1.624,59	
	rente	€ -	€ 125,29	€ 125,29	
5.	totaal	€ 37.395,44	€ 24.899,88	€ 62.295,32	€ 3.150,00
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ -	€ -	€ -	€ -
	publicatiekosten	€ -	€ -	€ -	€ -
	taxatiekosten	€ -	€ 121,00	€ 121,00	€ 21,00
	gas / water / electra	€ -	€ -	€ -	€ -
	verzekeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	€ -	€ 121,00	€ 121,00	€ 21,00
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 37.395,44	€ 24.899,88	€ 62.295,32	
	totaal B	€ -	€ 121,00	€ 121,00	
7.	saldo boedelrekening	€ 37.395,44	€ 24.778,88	€ 62.174,32	



**Rekeninghouder** HEITMAN D MR  
**Rechtbanken** 47.38.37.781  
**Arrangementrekening**  
**Periode** 19-04-2014 t/m 18-07-2014

**Saldo 19-04-2014** € 37.395,44  
**Saldo 18-07-2014** € 62.174,32

<b>Aantal afschrijvingen</b>	<b>Aantal bijschrijvingen</b>
1	5
<b>Totaal afgeschreven</b>	<b>Totaal bijgeschreven</b>
€ 121,00	€ 24.899,88

Datum	Omschrijving	Bedrag af	Bedrag bij
29-04-2014	/TRTP/SEPA OVERBOEKING/IBAN/NL16RABO030603176 0/BIC/RABONL2U/NAME/ Makelaarskantoor Puper B.V./REMI/201403066 inz. faill Vallei Onde rhoud Services B.V. te Elst/EREF/NOTPROVIDED/ORDP//ID/191500 283	121,00	
03-05-2014	AFSLUITING RENTE EN/OF KOSTEN CREDITRENTE 22,43C		22,43
12-05-2014	/TRTP/SEPA OVERBOEKING/IBAN/NL96RABO015674829 0/BIC/RABONL2U/NAME/ PROGENTA P+O B.V./REMI/Factuur 001 restbedrag/EREF/255778357		23.150,00
03-06-2014	AFSLUITING RENTE EN/OF KOSTEN CREDITRENTE 47,88C		47,88
19-06-2014	GIRO 2445588 BELASTINGDIENST BETALINGSKENM. 808202406L014509 BD NR. 808202406L014509 FAILL 154/14- 00379F		1.624,59
02-07-2014	AFSLUITING RENTE EN/OF KOSTEN CREDITRENTE 54,98C		54,98

<b>Aantal afschrijvingen</b>	<b>Aantal bijschrijvingen</b>
1	5
<b>Totaal afgeschreven</b>	<b>Totaal bijgeschreven</b>
€ 121,00	€ 24.899,88



**Faillissement van Vallei Onderhoud Services B.V., nummer C/16/14/262 F, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht. Tel. 088-4070130**  
 Lijst van Boedelschulden

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postcode	Woonplaats / City	Ref.	Schuld Incl. BTW / BTW / VAT	Aard vordering / Type claim	Aard vordering / Type claim
1	ClaimsAgent B.V.	Boompjes 390	3011XZ	Rotterdam		-€ 42,35	-€ 7,35	Geleverde diensten
2	UWV	Antwoordnummer 45026	1040 VB	Amsterdam	61/68WW 018-003.211.64-01-01	-€ 72.057,82	€ 0,00	Loon/Pensioen
<b>Totaal boedel:</b>						<b>-€ 72.100,17</b>	<b>-€ 7,35</b>	



Failissement van Vallei Onderhoud Services B.V., nummer C/16/14/262 F, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht. Tel. 088-4070130  
 Voorlopig erkende preferente vorderingen

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postcode	Woonplaats / City	Ref.	Vordering incl. BTW / VAT	Netto kosten / Net Aard vordering / Type claim	Preferentie	Opmerking / Comment
1	Belastingdienst, Kantoor Utrecht	Postbus 18500	3501 CM	Utrecht	26925	€ 571.333,00	€ 0,00	21 Iw 1990	
2	UWV	Antwoordnummer 45026	1040 VB	Amsterdam	61/68WW 018-003.211.64-01-01	€ 111.146,27	€ 0,00	66 lid 3 WW	
<b>Totaal / Total:</b>						<b>€ 682.479,27</b>	<b>€ 0,00</b>		

Totaal / Total (incl. BTW / VAT + kosten / costs):

€ 682.479,27

Failissement van Vallei Onderhoud Services B.V., nummer C/16/14/262 F, Holland Van Gijzen Advocaten en Notarissen, Postbus 3053 3502 GB Utrecht. Tel. 088-4070130

Voorlopig erkende concurrente vorderingen

#	Naam / Name	Adres / address	Postcode / Postalcode	Woonplaats / City	Ref.	Vordering incl. BT / BTW / VAT	Netto kosten / Ne Aard vordering / Type claim	Opmerking / Comment
1	Stichting Pensioenfonds Wonen	Postbus 3183	3502GD	Utrecht	RPS922799116500101	€ 9.300,37	€ 0,00 Loon/Pensioen	
2	Stichting Sociaal Fonds Wonen	Postbus 3183	3502GD	Utrecht	RP5943699116500101	€ 176,43	€ 0,00 Loon/Pensioen	
3	comScore BV	Herikerbergweg 280	1101 CT	Amsterdam	NED2010-100306156	€ 172,43	€ 29,93 Geleverde diensten	
4	Park-line B.V.	Postbus 500	2501 CM	Den Haag	Klantnr. 71294	€ 332,71	€ 0,00 Geleverde diensten	
5	Sita Holding	Postbus 7009	6801 HA	Arnhem	116128	€ 476,10	€ 0,00 Geleverde diensten	
6	Reed Business Media	Postbus 4	7000 BA	Doetinchem	925099562	€ 378,63	€ 53,63 Geleverde diensten	
7	De Telefoongids B.V.	Postbus 77863	1070 LL	Amsterdam	3739207	€ 363,00	€ 63,00 Geleverde diensten	
8	E-Bridge B.V.	Postbus 12600	1100 AP	Amsterdam Zuidboost	125-1248656	€ 8.457,72	€ 0,00 Geleverde diensten	
9	Volkswagen Pon Financial Services	Postbus 1591	3800 BN	Amersfoort	192900258_CAL	€ 1.388,79	€ 241,03 Geleverde diensten	
10	Velco Brandbeveiliging B.V.	Hamburgstraat 1	7575 EG	Oldenzaal	8388/1400977	€ 446,73	€ 77,53 Geleverde diensten	
11	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden	Postbus 5150	3502ID	Utrecht	1679285	€ 178,35	€ 0,00 Belastingen/Premies	
<b>Totaal / Total:</b>						<b>€ 21.671,26</b>	<b>€ 465,12</b>	<b>€ 1.433,88</b>

Totaal / Total (incl. BTW / VAT + kosten / costs):

€ 23.105,14